様式第1号(第5条関係)

開発行為協議書

|  |
| --- |
| 　　小城市開発行為に関する指導要綱第5条第1項の規定により、次のとおり開発行為（開発行為の変更）の協議をします。年　　月　　日　　小城市長　　　　様事業者　住所　　　　　　　　　　　氏名　　　　　　　　　　　 |
| 開発行為の概要 | 1 | 開発区域の地番 | 　 |
| 2 | 開発区域の面積 | 平方メートル |
| 3 | 予定建築物の用途 | 　 |
| 4 | 工事施行者 | 住所 | 　 |
| 氏名 |  |
| 5 | 工事着手予定年月日 | 年　　　月　　　日 |
| 6 | 工事完了予定年月日 | 年　　　月　　　日 |
| 7 | 自己の居住又は業務の用に供するものか否かの別 | 　 |
| 8 | 設計の方針 | 　 |
| 9 | 帰属予定の公共・公益施設 |  |
| 10 | その他必要な事項 |  |

　備考

　　1　「その他必要な事項」欄には、開発行為を行うことについて、農地法その他の法令による許可、認可等を要する場合には、その手続の状況を記載すること。

　　2　添付書類

・開発区域登記事項証明書（写し可）　・排水同意書　・開発区域位置図

・不動産登記法第14条第1項の図面（公図）　・現況図　・土地利用計画図

・造成計画平面図　・排水・給水施設計画図　・求積図

　　　・開発行為施行同意書（別紙）

別紙

開発行為施行同意書

事業者　住　所

　　　　氏　名

開発区域の地番

　上記に係る開発行為の施行又は開発行為に関する工事の実施については、同意します。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 権利の対象物 | 対象物の所在地 | 権利の種類 | 同意年月日 | 権利者の住所氏名（記名押印又は署名） |
| （　　　　） |  |  |  |  |
| （　　　　） |  |  |  |  |
| （　　　　） |  |  |  |  |
| （　　　　） |  |  |  |  |
| （　　　　） |  |  |  |  |
| （　　　　） |  |  |  |  |
| （　　　　） |  |  |  |  |
| （　　　　） |  |  |  |  |
| （　　　　） |  |  |  |  |
| （　　　　） |  |  |  |  |

備考

　1　「権利の対象物」の欄には、土地、池沼、建築物等の別を記入し、（　　）内には土地にあっては地目を、建築物にあっては用途を記入すること。

　2　「権利の種類」の欄には、所有権、賃借権、その他の権利（抵当権、根抵当権等）を記入すること。

　3　欄が不足する場合は、様式に準じて別紙を作成し添付すること