

小城市中心市街地活性化基本計画 新旧対照表 (傍線赤文字部分は変更箇所)

変 更 後					変 更 前				
4. 土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項					4. 土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項				
[1] 略					[1] 略				
[2] 具体的事業の内容					[2] 具体的事業の内容				
(1) 略					(1) 略				
(2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業					(2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業				
事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項	事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
事業名：地域生活基盤施設／勢屯ポケットパーク整備事業	(略)	(略)	(略)	(略)	事業名：地域生活基盤施設／勢屯ポケットパーク整備事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：中心市街地商店街再生エリアマネジメント推進事業	(略)	(略)	(略)	(略)	事業名：中心市街地商店街再生エリアマネジメント推進事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：高質空間形成施設／小城公園高質化推進事業・エントランス広場等の整備	(略)	(略)	(略)	(略)	事業名：高質空間形成施設／小城公園高質化推進事業・エントランス広場等の整備	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：地域生活基盤施設／小城公園高質化推進事業・園内サインの計画整備	(略)	(略)	(略)	(略)	事業名：地域生活基盤施設／小城公園高質化推進事業・園内サインの計画整備	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：中心市街地景観形成ガイドライン（デザインコード）作成事業	(略)	(略)	(略)	(略)	事業名：中心市街地景観形成ガイドライン（デザインコード）作成事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：地域生活基盤施設／JR小城駅周辺環境整備事業・駐車場整備	(略)	(略)	(略)	(略)	事業名：地域生活基盤施設／JR小城駅周辺環境整備事業・駐車場整備	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：地域生活基盤施設／JR小城駅周辺環境整備事業・駅前広場整備	小城市	本事業は、JR小城駅の公共交通機関相互の乗換利便性の向上、安全で快適な歩行者間等の確保等を図るため、ロータリー等の見直しによる駅前交通広場の再整備を行うことで、利用者等の利便性の向上を図ることができ、目標達成に必要な事業である。	○支援措置：社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（小城中心市街地地区）） ○実施時期：H24～H26年度		事業名：地域生活基盤施設／JR小城駅周辺環境整備事業・駅前広場整備	小城市	本事業は、JR小城駅の公共交通機関相互の乗換利便性の向上、安全で快適な歩行者間等の確保等を図るため、ロータリー等の見直しによる駅前交通広場の再整備を行うことで、利用者等の利便性の向上を図ることができ、目標達成に必要な事業である。	○支援措置：社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（小城中心市街地地区）） ○実施時期：H24～H26年度	
事業内容：駅前の交通広場・ロータリーの再整備 <u>1,850㎡</u> ・バリアフリー対応の公衆トイレの整備					事業内容：駅前の交通広場・ロータリーの再整備 <u>1,858㎡</u> ・バリアフリー対応の公衆トイレの整備				
実施時期：H24～26年度					実施時期：H24～26年度				
事業名：地域生活基盤施設／JR小城駅周辺環境整備事業・駐輪場整備	(略)	(略)	(略)	(略)	事業名：地域生活基盤施設／JR小城駅周辺環境整備事業・駐輪場整備	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：地域生活基盤施設／JR小城駅周辺環境整備事業・情報案内板整備	小城市	本事業は、中心市街地への来街者の利便性及びアクセス性の向上を図り、まちなか回遊の	○支援措置：社会資本整備総合交付金（都市		事業名：地域生活基盤施設／JR小城駅周辺環境整備事業・情報案内板整備	小城市	本事業は、中心市街地への来街者の利便性及びアクセス性の向上を図り、まちなか回遊の	○支援措置：社会資本整備総合交付金（都市	

事業内容：情報案内板の設置 実施時期：H25～26年度		起点として来街者を増やすための事業と位置付けている。来街者への観光案内機能の充実により、観光客等の誘致と回遊性の向上を図ることができ、目標達成に必要な事業である。	再生整備計画事業（小城中心市街地地区） ○実施時期：H26年度	
事業名：地域創造支援事業／JR 小城駅周辺環境整備事業・駅舎修景整備	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：地域創造支援事業／JR小城駅周辺環境整備事業・防犯カメラ整備		(略)	(略)	(略)

- (2) ②略
(3) 略
(4) 国の支援措置がないその他の事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	国以外の支援措置の内容及び実施時期	その他の事項

5. 都市福利施設を整備する事業に関する事項

- [1] 略
[2] 具体的事業の内容
(1) 略
(2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項

- (2) ②略
(3) 略
(4) 国の支援措置がないその他の事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	国以外の支援措置の内容及び実施時期	その他の事項

事業内容：情報案内板の設置 実施時期：H26年度		起点として来街者を増やすための事業と位置付けている。来街者への観光案内機能の充実により、観光客等の誘致と回遊性の向上を図ることができ、目標達成に必要な事業である。	再生整備計画事業（小城中心市街地地区） ○実施時期：H26年度	
事業名：地域創造支援事業／JR 小城駅周辺環境整備事業・駅舎修景整備	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：地域創造支援事業／JR小城駅周辺環境整備事業・防犯カメラ整備		(略)	(略)	(略)

- (2) ②略
(3) 略
(4) 国の支援措置がないその他の事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	国以外の支援措置の内容及び実施時期	その他の事項

5. 都市福利施設を整備する事業に関する事項

- [1] 略
[2] 具体的事業の内容
(1) 略
(2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項

- (2) ②略
(3) 略
(4) 国の支援措置がないその他の事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	国以外の支援措置の内容及び実施時期	その他の事項

6. 公営住宅等を整備する事業、中心市街地共同住宅供給事業その他の住宅の供給のための事業及び当該事業と一体として行う居住環境の向上のための事業等に関する事項

- [1] 略
- [2] 具体的事業の内容
 - (1) 略
 - (2) ①略
 - (2) ②略
 - (3) 略
 - (4) 国の支援措置がないその他の事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	国以外の支援措置の内容及び実施時期	その他の事項

7. 中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業その他の商業の活性化のための事業及び措置に関する事項

- [1] 略
- [2] 具体的事業の内容
 - (1) 略
 - (2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
事業名：町屋「深川家住宅」活用による集客交流施設整備事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：大型商業施設空店舗スペースを活用したテナントミックス施設整備事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：中心市街地活性化協議会タウンマネージャー設置等事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：地域創造支援事業／商店街元気づくり事業(空き店舗等対策支援)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：地域創造支援事業／商店街元気づくり事業(まちなか賑わい拠点整備支援)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：地域創造支援事業／商店街元気づくり事業(チャレンジ起業支援)	(略)	(略)	(略)	(略)

6. 公営住宅等を整備する事業、中心市街地共同住宅供給事業その他の住宅の供給のための事業及び当該事業と一体として行う居住環境の向上のための事業等に関する事項

- [1] 略
- [2] 具体的事業の内容
 - (1) 略
 - (2) ①略
 - (2) ②略
 - (3) 略
 - (4) 国の支援措置がないその他の事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	国以外の支援措置の内容及び実施時期	その他の事項

7. 中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業その他の商業の活性化のための事業及び措置に関する事項

- [1] 略
- [2] 具体的事業の内容
 - (1) 略
 - (2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
事業名：町屋「深川家住宅」活用による集客交流施設整備事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：大型商業施設空店舗スペースを活用したテナントミックス施設整備事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：中心市街地活性化協議会タウンマネージャー設置等事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：地域創造支援事業／商店街元気づくり事業(空き店舗等対策支援)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：地域創造支援事業／商店街元気づくり事業(まちなか賑わい拠点整備支援)	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：地域創造支援事業／商店街元気づくり事業(チャレンジ起業支援)	(略)	(略)	(略)	(略)

事業名：地域創造支援事業／商店街元気づくり事業（医商連携施設整備）	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：地域創造支援事業／小城城下町・羊羹のまちの駅ネットワーク構築事業	(略)	(略)	(略)	(略)
(4) に移設				

- (2) ②略
(3) 略
(4) 国の支援措置がないその他の事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	国以外の支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
事業名：地域創造支援事業／商店街等景観整備事業（ファサード整備支援）	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：地域創造支援事業／小城公園おもてなし茶屋整備事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：再活性化拠点整備プロジェクト・観光物産館ファーマーズマーケット整備事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：高次都市施設／再活性化拠点整備プロジェクト・観光物産館小城羊羹センター整備事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：まちづくり活動推進事業／小城公園おもてなし茶屋社会実験事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：小城塾推進事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：観光物産館管理運営事業	(略)	(略)	(略)	(略)

事業名：地域創造支援事業／商店街元気づくり事業（医商連携施設整備）	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：地域創造支援事業／小城城下町・羊羹のまちの駅ネットワーク構築事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：地域創造支援事業／小城祇園700年祭プロジェクト	小城市	本事業は、小城祇園祭りが鎌倉時代から数え700年を迎えるにあたり、城下町小城のプロモーションと地域伝統文化の振興のため記念祭を旅行代理店等とタイアップして、見学だけでなく参加型観光商品として造成し、観光客等の誘致を図ることで、往時の賑わいの復活と伝統文化の継承に寄与することから、目標の達成に必要な事業である。	○支援措置：社会資本整備総合交付金（都市再生整備計画事業（小城中心市街地地区）） ○実施時期：H26年度	
事業内容：700年を迎える山曳祇園、小城祇園夏まつりで賑わう城下町（7月）を演出し、集客を図る				
実施時期：H26年度				

- (2) ②略
(3) 略
(4) 国の支援措置がないその他の事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	国以外の支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
事業名：地域創造支援事業／商店街等景観整備事業（ファサード整備支援）	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：地域創造支援事業／小城公園おもてなし茶屋整備事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：再活性化拠点整備プロジェクト・観光物産館ファーマーズマーケット整備事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：高次都市施設／再活性化拠点整備プロジェクト・観光物産館小城羊羹センター整備事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：まちづくり活動推進事業／小城公園おもてなし茶屋社会実験事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：小城塾推進事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：観光物産館管理運営事業	(略)	(略)	(略)	(略)

事業名：中心市街地ポータルサイト構築事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：まちづくり活動推進事業／レンタサイクル社会実験	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：小京都小城まちあかりイベント	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：観光ボランティアガイド養成事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：おぎアマチュア音楽祭事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：小京都「小城」ホテルの里ウォーク事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：大型商業施設拡充整備事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：地域創造支援事業／小城祇園700年祭プロジェクト	小城市	本事業は、小城祇園祭りが鎌倉時代から数え700年を迎えるにあたり、城下町小川のプロモーションと地域伝統文化の振興のため記念祭を旅行代理店等とタイアップして、見学だけでなく参加型観光商品として造成し、観光客等の誘致を図ることで、往時の賑わいの復活と伝統文化の継承に寄与することから、目標の達成に必要な事業である。	○支援措置：— ○実施時期：—	
事業内容：700年を迎える山曳祇園、小城祇園夏まつりで賑わう城下町(7月)を演出し、集客を図る				
実施時期：H26年度～				

8. 4から7までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項

- [1] 略
- [2] 具体的事業の内容
 - (1) 略
 - (2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
事業名：中心市街地まちづくり活動支援事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：地域生活基盤施設／JR 小城駅周辺環境整備事業(再掲)・駅前広場整備	小城市	本事業は、JR小城駅の公共交通機関相互の乗換利便性の向上、安全で快適な歩行者間等の確保等を図るため、ロータリー等の見直しによる駅前交通広場の再整備を行うことで、利	○支援措置：社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事業(小城中心市街地地区))	
事業内容：駅前の交通広場・ロータリーの再整備				

事業名：中心市街地ポータルサイト構築事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：まちづくり活動推進事業／レンタサイクル社会実験	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：小京都小城まちあかりイベント	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：観光ボランティアガイド養成事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：おぎアマチュア音楽祭事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：小京都「小城」ホテルの里ウォーク事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：大型商業施設拡充整備事業	(略)	(略)	(略)	(略)
(2) ①からの移設				

8. 4から7までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項

- [1] 略
- [2] 具体的事業の内容
 - (1) 略
 - (2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
事業名：中心市街地まちづくり活動支援事業	(略)	(略)	(略)	(略)
事業名：地域生活基盤施設／JR 小城駅周辺環境整備事業(再掲)・駅前広場整備	小城市	本事業は、JR小城駅の公共交通機関相互の乗換利便性の向上、安全で快適な歩行者間等の確保等を図るため、ロータリー等の見直しによる駅前交通広場の再整備を行うことで、利	○支援措置：社会資本整備総合交付金(都市再生整備計画事業(小城中心市街地地区))	
事業内容：駅前の交通広場・ロータリーの再整備				

1,850㎡・バリアフリー対応の公衆トイレの整備		利用者等の利便性の向上を図ることができ、目標達成に必要な事業である。	○実施時期：H24～H26年度	
実施時期：H24～26年度				
事業名：地域創造支援事業／書聖・中林梧竹没後100年記念事業	(略)	(略)	(略)	(略)

- (2) ②略
(3) 略
(4) 略

9. 4から8までに掲げる事業及び措置の総合的かつ一体的推進に関する事項

[2] 中心市街地活性化協議会に関する事項

■小城市における中心市街地活性化協議会

(略)

■商工会議所からの意見書

(略)

■小城市中心市街地活性化協議会設立までの経過

平成19年11月 中心市街地活性化基本計画等意見交換会（小城市・商工会議所）

平成20年2月 基本計画策定検討委員会設置（小城市）

平成20年4月 中心市街地活性化検討委員会設置（商工会議所）

平成20年8月 第2回中心市街地活性化検討委員会（商工会議所）

平成20年10月 中心市街地活性化を考えるシンポジウム（商工会議所）

平成20年12月 中心市街地活性化の進め方に関する関係者会議（商工会議所）

平成21年1月 第3回中心市街地活性化検討委員会（商工会議所）

平成21年2月 小城市中心市街地活性化協議会準備委員会設置（商工会議所）

平成21年4月 (株)まちづくり小城創立総会

平成21年4月 小城市中心市街地活性化基本計画に対する意見書の提出（商工会議所）

平成21年6月 小城市中心市街地活性化基本計画内閣府認定（小城市）

平成21年8月 中心市街地活性化協議会設立総会（商工会議所）

■小城市中心市街地活性化協議会構成員

No.	区分	団体名（役職）
1	法第15条1項2号関係 （商工会議所）	小城商工会議所会頭
2		小城商工会議所副会頭
3		小城商工会議所副会頭
4	法第15条1項1号関係 （まちづくり会社）	(株)まちづくり小城専務取締役
5		(株)まちづくり小城取締役
6		(株)まちづくり小城取締役
7	法第15条4項関係 （市）	小城市長
8		小城市副市長
9		小城市産業部長
10		小城市建設部長

1,858㎡・バリアフリー対応の公衆トイレの整備		利用者等の利便性の向上を図ることができ、目標達成に必要な事業である。	○実施時期：H24～H26年度	
実施時期：H24～26年度				
事業名：地域創造支援事業／書聖・中林梧竹没後100年記念事業	(略)	(略)	(略)	(略)

- (2) ②略
(3) 略
(4) 略

9. 4から8までに掲げる事業及び措置の総合的かつ一体的推進に関する事項

[2] 中心市街地活性化協議会に関する事項

(略)

■商工会議所からの意見書

(略)

11	法第 15 条 4 項関係 (商業者)	小城本町開発組合理事長
12		小城本町開発組合専務理事
13	法第 15 条 4 項関係 (交通事業者)	JR 九州旅客鉄道(株)施設部企画課 副課長
14		昭和自動車(株) 自動車事業部 副部長
15	法第 15 条 8 項関係 (自治会、福祉団体等)	小城町本町区長
16		小城町北小路区長
17		小城女性団体連絡協議会 会長
18	法第 15 条 8 項関係 (地域経済)	佐賀銀行 小城支店長
19		小城商工会議所女性会 副会長
20		小城商工会議所青年部 会長
21		JA 佐賀県農業協同組合 佐城支部 統括常務理事
22		建築士事務所協会小城市・多久市代表
23	法第 15 条 8 項関係 (地域経済・教育)	佐賀大学 理工学部都市工学科准教授
24		西九州大学 学務部長
25		小城郷土史研究会 会長
26	法第 15 条 8 項関係 (地域経済・文化)	フォーラム小城 代表
27		NPO 法人天山ものづくり塾 理事長
28	オブザーバー	経済産業省九州経済産業局流通サービス産業課長
29		国土交通省九州地方整備局都市・住宅整備 課長
30		(独) 中小企業基盤整備機構九州本部地域振興課長
31		佐賀県商工課 課長
32		佐賀県まちづくり推進課 課長
33		佐賀土木事務所 所長

■小城市中心市街地活性化協議会の役割（目的）

小城市中心市街地活性化協議会は、小城市の中心市街地における都市機能の増進及び経済活力の向上を総合的かつ一体的に推進するため、小城市が作成する中心市街地活性化基本計画並びに認定基本計画及び民間事業者が作成する計画の実施に関し、必要な事項を協議し、小城市中心市街地の活性化の推進と発展に寄与することを目的とする。

■小城市中心市街地活性化協議会の開催状況

回数	年月日	議題	議決状況
1 回	H21. 8. 21 (設立総会)	(1)小城市中心市街地活性化協議会委規約（案）について (2)小城市中心市街地活性化協議会事務局会（案）について (3)小城市中心市街地活性化協議会会長・副会長・監事・運営委員の選任(案)について (4)平成 21 年度活動計画（案）及び収支予算書（案）について	原案のとおり承認
2 回	H22. 2. 24	(1)小城市中心市街地活性化基本計画変更（案）に対する意見照会について	原案のとおり承認
3 回	H22. 5. 7	(1)平成 21 年度小城市中心市街地活性化協議会活動報告について (2)平成 21 年度小城市中心市街地活性化協議会収支決算報告について (3)平成 22 年度小城市中心市街地活性化協議会事業計画書（案）について (4)平成 22 年度小城市中心市街地活性化協議会収支予算書（案）について (5)平成 22 年度戦略的中心商業等活性化支援事業について	原案のとおり承認

4回	H23. 2. 28	(1)小城市中心市街地活性化基本計画変更(案)に対する意見照会について (2)小城市中心市街地活性化協議会活動報告について	原案のとおり承認
5回	H23. 5. 27	(1)平成 22 年度小城市中心市街地活性化協議会活動報告並びに収支決算報告について (2)小城市中心市街地活性化協議会委員の一部変更について (3)小城市中心市街地活性化協議会役員の改選(案)について (4)平成 23 年度小城市中心市街地活性化協議会活動計画(案)及び収支予算(案)について	原案のとおり承認
6回	H24. 2. 24	(1)小城市中心市街地活性化基本計画変更(案)に対する意見照会について	原案のとおり承認
7回	H24. 5. 28	(1)平成 23 年度小城市中心市街地活性化協議会活動報告について (2)平成 23 年度小城市中心市街地活性化協議会収支決算報告について (3)平成 24 年度小城市中心市街地活性化協議会活動計画書(案)について (4)平成 24 年度小城市中心市街地活性化協議会収支予算書(案)について	原案のとおり承認
8回	H24. 11. 1	(1)小城市中心市街地活性化基本計画変更(案)に対する意見照会について	原案のとおり承認
9回	H25. 6. 20	(1)平成 24 年度小城市中心市街地活性化協議会活動報告並びに収支決算報告について (2)小城市中心市街地活性化協議会委員の改選(案)について (3)小城市中心市街地活性化協議会役員の選任(案)について (4)平成 25 年度小城市中心市街地活性化協議会活動計画(案)及び収支予算書(案)について (5)小城市中心市街地活性化基本計画変更(案)に対する意見照会について	原案のとおり承認