

年 月 日

(賃貸人) 住所
氏名 様(賃借人) 住所
氏名 印

小城市過疎地域空き家改修工事等の承諾書

私が賃借する下記1の空き家の改修工事等について、下記4及び6のとおり行いたいので承諾願います。また、賃貸借契約終了後の原状回復義務の免除についても承諾願います。

記

1 空き家の所在地	小城市		
2 空き家バンク登録番号	第 号		
3 空き家の種別等	用途	<input type="checkbox"/> 専用住宅 <input type="checkbox"/> 併用住宅	
	構造	<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 (造)	
	階数	<input type="checkbox"/> 平屋 <input type="checkbox"/> 2階 <input type="checkbox"/> 3階 <input type="checkbox"/> その他 (階)	
	面積	延べ床面積	m ² (うち店舗部分 m ²)
	建築時期	年 月	
4 改修工事等の概要	内容	(別紙のとおり)	
	改修面積	延べ床面積	m ² (うち店舗部分 m ²) うち増・改築面積
5 居住開始の時期 (予定)	年 月		
6 費用の負担等	・改修工事等に係る費用は、全て賃借人が負担します。 ・改修工事等に係る造作買取請求権を放棄し、賃貸借契約終了後の退去の際も改修に要した費用を賃貸人に一切請求しません。		

承諾書

上記について承諾します。また、改修工事等後の原状回復義務について免除します。

年 月 日

(賃貸人) 住所
氏名 印
電話番号

(注意)

- 賃借人は、本承諾書の点線から上の部分を記載し、賃貸人に2通提出してください。賃貸人は、承諾する場合は本承諾書の点線から下の部分を記載し、1通を賃借人に返還し、1通を保管してください。
- 上記3の欄は、契約書又は登記事項証明書等を参考に記載してください。
- 改修工事等の概要を示した別紙を添付する必要があります。
- 承諾に当たっての確認事項等がある場合は、別紙に記入の上、賃借人と賃貸人の双方で保管してください。