賃貸借契約書（長期継続契約）

１　物件名　　　　令和　　年度

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　（長期継続契約）

２　借入場所　　　　小城市　地内

３　賃貸借期間　　　　自　令和　　　年　　　月　　　日から

　　　　　　　　　　　　　　至　令和　　　年　　　月　　　日まで

４　賃借料　　　　￥

　（うち取引に係る消費税及び地方消費税の額　￥　　　　　　　　　　　　　）

各年度における支払予定額内訳

　　　　　　　　　　　　　　　　令和　　年度支払予定額　￥

　　　　　　　　　　　　　　　　令和　　年度支払予定額　￥

　　　　　　　　　　　　　　　　令和　　年度支払予定額　￥

　　　　　　　　　　　　　　　　令和　　年度支払予定額　￥

　　　　　　　　　　　　　　　　令和　　年度支払予定額　￥

　　　　　　　　　　　　　　　　令和　　年度支払予定額　￥

５　契約保証金　　　　小城市財務規則第104条第２項第　号の規定により免除

　上記の賃貸借契約について、賃借人と賃貸人は、各々の対等な立場における合意に基づいて、別添の条項によって公正な賃貸借契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

　この契約は、地方自治法（昭和22年法律第67号）第234条の３の規定による長期継続契約であるため、本契約締結日の属する年度の翌年度以降において、歳出予算の当該金額について減額又は削除があった場合、賃借人は、契約を変更又は解除することができる。

　この契約の証として本書２通を作成し、当事者記名押印の上、各自１通を保有する。

　令和　　　年　　　月　　　日

　　　　　　　賃　借　人　　住　所　小城市三日月町長神田2312番地2

氏　名　小城市長　南里　隆

賃　貸　人　　住　所

　　　　　　　　　　　　　　氏　名